



**Universitatea Tehnică a Moldovei**

**Bloc locativ cu regim de înălțime S+D+P+6E+M situat pe  
strada Durlești 10/A, orașul Durlești, municipiul Chișinău**

**Student: Dicusară Corneliu**

**Coordonator: Plămădeală Visarion  
Conf. Univ., dr.**

**Chișinău, 2023**

**MINISTERUL EDUCAȚIEI ȘI CERCETĂRII AL REPUBLICII MOLDOVA**  
**Universitatea Tehnică a Moldovei**  
**Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru**  
**Departamentul Inginerie Civilă și Geodezie**

**Admis la susținere:**

**Șef DICG, conf. univ. dr.**

\_\_\_\_\_ **A. Taranenco**

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ **2023**

**Bloc locativ cu regim de înălțime S+D+P+6E+M situat pe  
strada Durlești 10/A, orașul Durlești, municipiul Chișinău**

**Proiect de licență**

<b>Student:</b>	_____	<b>Dicusară Corneliu,</b> <b>CIC-181 - Fr.</b>
<b>Coordonator:</b>	_____	<b>Plămădelă Visarion,</b> <b>Conf. univ., dr.</b>
<b>Consultant:</b>	_____	<b>Galbinean Segiu,</b> <b>Lect. Univ., drd.</b>
<b>Consultant:</b>	_____	<b>Ichim Natalia,</b> <b>Asist. univ.</b>
<b>Consultant:</b>	_____	<b>Dohmilă Iurie,</b> <b>Conf. univ., dr.</b>
<b>Consultant:</b>	_____	<b>Marian Maria-Liliana,</b> <b>Asist. univ.</b>
<b>Consultant:</b>	_____	<b>Eșanu Ludmila,</b> <b>Asist. univ.</b>

# Universitatea Tehnică a Moldovei

Facultatea Construcții, Geodezie și Cadastru

Departamentul *Inginerie civilă și geodezie*

Programul de studii: 0732.1-CONSTRUCȚII INDUSTRIALE ȘI CIVILE

APROB:

Șef PS CIC, lect. univ. dr.

\_\_\_\_\_ I. Crețu

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2023

## CAIET DE SARCINI

pentru proiectul de licență al studentului

Dicusară Corneliu

1. Tema proiectului de licență: **Bloc locativ cu regim de înălțime S+D+P+6E+M situat pe strada Durlești 10/A, orașul Durlești, municipiul Chișinău**

confirmată prin hotărârea Consiliului FCGC nr. 7 din „20” martie 2023

2. Termenul limită de prezentare a proiectului 24.05.2023

3. Date inițiale pentru elaborarea proiectului: a) „Arhitectura construcțiilor” – plan general, fațade, planuri clădire, secțiuni transversale și longitudinale;

b) „Geotehnică și fundații” – rezultate prospecțiuni geologice, secțiunea geologică.

4. Conținutul memoriului explicativ: a) „AC” – argumentarea soluțiilor arhitectural-constructive; b) „RSC” – calculul elementelor structurale ale clădirii (grinda, stâlpiul, diafragma, planșeul monolit); c) „GF” – calculul fundațiilor pe piloți; d) „TC” – calculul volumelor de lucru a lucrărilor suprastructurii și a acoperișului; „OC” – calculul volumului total de lucru și necesarului în mecanisme, utilaje și materiale; „EC” – elaborarea devizelor totale; „SAV” – elaborarea măsurilor de protecție a mediului ambiant, securitate și sănătate a muncii.

5. Conținutul părții grafice a proiectului: „AC” – plan general, fațade, plan parter, etaj, acoperiș, secțiuni, detalieri (4 coli); „RSC” – desene de execuție, armare, a elementelor structurale (3 coli); „GF” – planul amplasării și alcătuirii fundațiilor pe piloți (1 coală); „TC” – fișă tehnologică și graficul de execuție a lucrărilor suprastructurii și acoperișului (2 coli); „OC” – plan general, plan calendaristic (2 coli).

## REZUMAT

**Dicuşară Corneliu, Bloc locativ cu regim de înălţime S+D+P+6E+M situat pe strada Durleşti 10/A, oraşul Durleşti, municipiul Chişinău.** Clădirea face parte dintr-un complex rezidenţial situat în oraşul Durleşti şi construit de compania Astercom. Clădirea este proiectată să fie utilizată ca un bloc de apartamente care include şi garaje, depozite sau beciuri. La parter se află trei apartamente, iar pe fiecare etaj sunt patru apartamente. Structura clădirii este compusă dintr-un etaj subsol, un etaj demisol, parter, şase etaje locative şi o mansardă. Dimensiunile clădirii între axe sunt de 23,8x13,2 metri. Fundaţia clădirii este de tip continuu din beton armat, iar scheletul este construit din beton armat şi piatră. Pereţii exteriori sunt construiţi din blocuri mici de calcar tăiate, având o grosime de 390 mm, şi BCA cu o grosime de 250 mm.

Lucrarea de licenţă este redactată în conformitate cu cerinţele legale în vigoare în Republica Moldova.

**Cuvinte-cheie:** planul calendaristic, maşini şi mecanisme, indici tehnico-economici, fundaţie continuu, fişă tehnologică, deviz local.

## SUMMARY

**Dicuşară Corneliu, Residential block with height regime S+D+P+6E+M located on Durleşti street 10/A, Durleşti city, Chişinău municipality.** The building is part of a residential complex located in the city of Durleşti and built by the Astercom company. The building is designed to be used as an apartment block that also includes garages, storage or cellars. There are three apartments on the ground floor, and four apartments on each floor. The structure of the building is composed of a basement floor, a semi-basement floor, ground floor, six residential floors and an attic. The dimensions of the building between the axes are 23.8x13.2 meters. The foundation of the building is of continuous reinforced concrete type, and the skeleton is constructed of reinforced concrete and stone. The external walls are constructed of small cut limestone blocks, 390 mm thick, and BCA 250 mm thick.

The thesis is written in accordance with the legal requirements in force in the Republic of Moldova.

Keywords: calendar plan, machines and mechanisms, technical-economic indices, continuous foundation, technological sheet, local budget.

## BORDEROUL MEMORIULUI EXPLICATIV

Capitolul I	
ARHITECTURA CONSTRUCȚIILOR .....	9
Capitolul II	
REZISTENȚA ȘI STABILITATEA CONSTRUCȚIILOR .....	14
Capitolul III	
GEOTEHNICĂ ȘI FUNDAȚII.....	30
Capitolul IV	
TEHNOLOGIA CONSTRUCȚIILOR .....	41
Capitolul V	
ORGANIZAREA CONSTRUCȚIILOR.....	55
Capitolul VI	
ECONOMIA CONSTRUCȚIILOR.....	61
Capitolul VII	
SECURITATEA ACTIVITĂȚII VITALE .....	63
CONCLUZII .....	70
BIBLIOGRAFIE .....	72
ANEXE .....	73

					<i>UTM 0732.1 – 20 – Dicusară Corneliu</i>			
<i>Mod.</i>	<i>Coala</i>	<i>Nr. docum.</i>	<i>Aviz</i>	<i>Data</i>				
<i>Elaborat</i>	<i>Dicusară C.</i>				<i>Bloc locativ cu regim de înălțime S+D+P+6E+M</i>	<i>Litera</i>	<i>Coala</i>	<i>Coli</i>
<i>Coordonator</i>	<i>PlămădealăV</i>					<i>PL</i>	<i>7</i>	<i>118</i>
<i>Consultant</i>	<i>PlămădealăV</i>					<i>UTM FCGC CIC-181 fr.</i>		
<i>Verificat</i>	<i>Crețu I.</i>							
<i>Aprobat</i>	<i>Taranenco A.</i>							

# BIBLIOGRAFIE

ЕНиР Е4 Монтаж сборных и устройство монолитных железобетонных конструкций. Москва 1987.

ЕНиР Е2 Земляные работы. Москва 1987.

FURDUI, C., FEKETE-NAGY, L. Structuri din lemn. Curs pentru studenții anului III CCIA, 2009

Stan Ivan F.-El, Mircea I., Eficiența energetică și economică a clădirilor, Editura SITECH Craiova, СНиП 2.01.07-85. Нагрузки и воздействия. Москва 1986.

Manual ”Проектирование оснований и фундаменты”.В.А. Веселов

Indicație metodică “Механика paminturilor”

Indicație metodică Nr. 41 “ Фундаменты мелкого заложения на естественных основаниях „

Tehnologia proceselor de construcție. Ghid de proiectare. Îndrumar metodic. Chișinău 2000.

Tehnologia proceselor de construcție. Îndrumar de lucrări practice. Chișinău 1999.

Florea N, Asăvoaie C., Călin S., Neagu E., Materiale, Elemente de construcții și structuri moderne – [10] Prelegeri postuniversitare, Editura Cermi, Iași, 2009

Manualul inginerului de instalații, ARTECNO, București, 2010

Normativ european pentru calculul elementelor de construcție din lemn EUROCODE 5.

Mod.	Coala	Nr. docum.	Aviz	Data	<i>UTM 0732.1 – 20 – Dicusară Corneliu</i>			
Elaborat		Dicusară C.			<i>Bloc locativ cu regim de înălțime S+D+P+6E+M</i>	Litera	Coala	Coli
Coordonator		Plămădeală				PL	8	118
Verificat		Crețu I.				UTM FCGC CIC-181 fr.		
Aprobat		Taranenco A.						